



# CITTÀ DI TORREMAGGIORE

PROVINCIA DI FOGGIA  
SETTORE TECNICO  
UFFCOM.TORREMAGGIORE@LEGALMAIL.IT



## BANDO DI ASTA PUBBLICA

AVVISO D'ASTA PUBBLICA A FAVORE DI COOPERATIVE EDILIZIE LOCALI E/O AD ESSE ASSIMILABILI, IMPRENDITORI EDILI LOCALI E SINGOLI CITTADINI - SUOLI EDIFICABILI UBICATI NELL'AMBITO DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE "DITTA PACICCO, NARDELLA, CORDONE, LECCISOTTI E ANGELICOLA" (NEL COMUNE DI TORREMAGGIORE) PER LA REALIZZAZIONE DI EDILIZIA RESIDENZIALE CONVENZIONATA DI TIPO ECONOMICO E POPOLARE CON PASSAGGIO IN DIRITTO DI PROPRIETÀ E CON IL VINCOLO DI PREZZO MASSIMO DI CESSIONE

### SI RENDE NOTO

che, vista la determina a contrarre n. 128/2022, il giorno 24 MAGGIO 2022\_ alle ore 10:00, presso la sede del Comune di Torremaggiore Piazza della Repubblica n. 1 – Torremaggiore, avrà luogo l'esperimento d'asta pubblica con passaggio in diritto di proprietà e con il vincolo di prezzo massimo di cessione dei suoli facenti parte della lottizzazione delle ditte Pacicco, Nardella, Cordone, Leccisotti e Angelicola, comprendenti lotti edilizi individuati con le lettere A-B:

1. sub lotto contrassegnato con la lettera "A", ove sarà possibile realizzare complessivamente n. 6 (sei) alloggi di E.R.P., per una volumetria massima complessiva di mc. 2.510,00 (diconsi metricubi duemilacinquecentodieci/00) in fabbricati multi piani od altra tipologia consentita dalle N.T.A. del relativo P.d.L.

2. sub lotto contrassegnato con la lettera "B", ove sarà possibile realizzare complessivamente n. 6 (sei) alloggi di E.R.P. , per una volumetria massima complessiva di mc. 2.510,00 (diconsi metricubi duemilacinquecentodieci/00) in fabbricati multi piani od altra tipologia consentita dalle N.T.A. del relativo P.d.L.

OFFERTE SEGRETE IN AUMENTO DEL PREZZO A BASE D'ASTA

PREZZO A BASE D'ASTA € 11.000,00 (euro undicimila/00) per ogni alloggio realizzabile, sugli stessi suoli edificatori, in fabbricati multi piani od altra tipologia consentita dalle N.T.A. del relativo P.d.L.

DEPOSITO CAUZIONALE € 15.000,00 (euro quindicimila/00)

Le domande, a pena di esclusione, debbono essere inviate, a mezzo raccomandata, al Comune di Torremaggiore o consegnate a mano presso l'Ufficio di Protocollo del Comune di Torremaggiore, in plico chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura entro e non oltre le ore 10:00 del 13 maggio 2022

Il bando di Asta Pubblica è consultabile sull'Albo on-line del Comune. Informazioni presso l'UTC.

IL DIRIGENTE SETTORE III  
Ing. Michele Chiumento



IL SINDACO  
Dott. Emilio Di Pumpo